

Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/ 25 – odl. US in 75/25) župan Občine Jezersko s tem

JAVNIM NAZNANILOM

obvešča javnost o javni razgrnitvi

elaborata lokacijske preveritve na območju Občine Jezersko za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju EUP ZGJ01/2

I.

Občina Jezersko naznanja javno razgrnitev elaborata lokacijske preveritve na območju Občine Jezersko za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju EUP ZGJ01/2, na zemljiščih s parc. št. 367/199, 367/269, 367/270, 367/271, 367/272, 367/273, 367/274, 367/275 in 367/315, vse k. o. Zgornje Jezersko – 2076. Identifikacijska številka lokacijske preveritve v prostorskem informacijskem sistemu je ID 6636.

V elaboratu je predlagana dopustitev individualnega odstopanja od določil prostorskih izvedbenih pogojev Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Jezersko (Uradni list Republike Slovenije, št. 72/15, Uradni vestnik Občine Jezersko št. 4/18, 1/19 in 4/25 - OPN Jezersko) za investicijsko namero rekonstrukcije in nadzidave obstoječe dvostanovanjske stavbe. V elaboratu je predlagano, da se za območje lokacijske preveritve glede predpisanega višinskega gabarita stavbe dopusti odstopanje na način, da se za višinski gabarit P+1+M ob upoštevanju ostalih pogojev dopusti, da je lahko klet le delno vkopana.

II.

Elaborat lokacijske preveritve bo **javno razgrnjen od 26. januarja 2026 do 10. februarja 2026** v času uradnih ur, v prostorih Občine Jezersko, Zgornje Jezersko 65, 4207 Zgornje Jezersko in na spletni strani Občine Jezersko, <https://www.jezersko.si> (**Občinska uprava, Okolje in prostor, Lokacijske preveritve:** <https://www.jezersko.si/objava/241876>).

III.

H gradivu lahko v času javne razgrnitve, najkasneje do 10. februarja 2026 podajo svoje pripombe in predloge vse zainteresirane fizične in pravne osebe. Pisne pripombe oziroma predlogi se posredujejo na Občinsko upravo Občine Jezersko, Zg. Jezersko 65, 4206 Zg. Jezersko ali na elektronski naslov: **obcina@jezersko.si**, lahko pa se vpišejo v knjigo pripomb na kraju javne razgrnitve.

IV.

To naznanilo se objavi na spletni strani Občine Jezersko <https://www.jezersko.si>, ter na oglasni deski v pritličju Občine Jezersko. O javni razgrnitvi Občina Jezersko pisno obvesti tudi lastnike sosednjih zemljišč.

V.

Župan Občine Jezersko bo po končani javni razgrnitvi zavzel stališča do pripomb in predlogov javnosti. Stališča do pripomb in predlogov bodo objavljena na spletni Občine Jezersko <https://www.jezersko.si>.

Številka: 350-2/2025-12

Veza št.: 3502-37/2025-SOUOG-22

Datum: 29. 12. 2025

Andrej Karničar
Župan